

# 湖州建工报



HU ZHOU JIANGONG BAO

浙企准字第E004号

2018年8月

第259期(总第589期)

浙江湖州市建工集团有限公司主办 内部资料 免费交流

■集团公司召开年中工作会议

——相关报道详见二版

■施工常用易混淆概念辨析

——相关内容详见三版

## 湖州市市民服务中心获2018年省“钱江杯”

本报讯 7月25日,浙江省建筑业行业协会公布了2018年度浙江省建设工程钱江杯奖(优质工程)评选结果,集团公司承建的湖州市市民服务中心项目荣获该奖项。

该工程于2013年3月开工建设,2016年10月顺利竣工,圆满完成各项建设任务。施工中严格执行强制性条文和现行规范、标准,工程质量达到优良标准。工程先后获得市绿色施工示范工地、市建筑工程优质结构奖、市飞英杯优质工程、省建筑安全文明施工标准化工地、省优秀安装质量奖、省优秀建筑装饰工程奖。该工程积极应用建筑业十项新技术进行技

术攻关,工程项目部开展的《提高外墙STP超薄绝热板施工质量》QC小组活动,获得2015年全国工程建设优秀QC小组活动成果三等奖;《提高高低压电缆穿刺线夹安装质量》QC小组活动,被评为2015年度浙江省优秀质量管理小组;《提高洁净天花安装合格率》QC小组活动,获得2017年度全国工程建设质量管理小组活动优秀成果。该工程投入使用以来,用户反映良好。

公司将珍惜此次荣誉,再接再厉,不断强化工程安全质量管理,推动技术进步,努力为建筑业持续健康发展作出应有的贡献。



## 市民服务中心项目国优奖“迎考”

本报讯 8月7日,国家优质工程奖评审专家组一行4人莅临湖州市市民服务中心项目,对该项目申报国家优质工程奖进行现场复查评审。集团董事局主席王仲元、常务副总裁张亚立、分管工程施工的副总裁邵卫强、建设单位、设计单位、监理单位、业主单位及省建协、市质量监督站等单位领导陪同复查。



上午,评审专家组举行首次会议。评审专家组组长姚刚对本次现场复查的程序、要求及检查要素进行了说明。专家组听取了各单位国优工程的申报汇报,审查了迎检工程影像资料。会上,集团公司领导王仲元表示,公司将切实做好复查评审的相关配合工作,并以此次现场复查为契机,虚心听取各位专家、领导的意见和建议,认真接受指导,加强学习,不断提升施工技术和现场管理水平。会后,在相关人员的陪同下,评审专家组分土建、电气、水暖等专业对工程实体进行了现场检查,对工程的做法、使用功能和投入运营情况进行了了解,对存在的细部问题给予指正,并通过与施工人员、业主沟通交

流、资料查验等多种形式,对参评工程进行全面检查及评审。

8月7日的末次会议上,专家评审组分专业对现场实体质量及工程资料情况进行了点评,肯定了项目施工管理亮点,对施工细节的不足之处提出了整改建议,并对公司今后的工程创优工作提出意见,希望我公司在以后的工作中,能够继续发扬“创优”精神,建设出更多精品工程。

集团公司领导王仲元发言表态,他首先对各位专家的辛勤工作与指导表示感谢。他认为通过国优专家的检查,指出了公司在创优方面的特色和亮点,也发现了许多不足之处,是对集团质量管理工作的综合检验,更为公司提供了一次极佳的学习机会,为企业下一步发展



指出了方向。创建精品工程,是建设品牌企业的一项长期任务,集团公司将一如既往,坚持创建国优工程。针对本工程存在的不足和专家提出的各项问题和意见,公司将举一反三、认真整改、不断总结,为以后的创建活动积累经验,扎扎实实做好每一项工程,不断提高工程质量,继续铸造更多用户满意、社会认可的精品工程。

## 2018年在职职工住院医疗互助保障工作启动 集团工会今年继续为职工买单

本报讯 8月24日,集团公司工会为公司符合条件的347名在职职工缴纳2018年第七期在职职工医疗互助活动参保费20820元。在职职工医疗互助活动包括职工住院医疗互助保障和职工重大疾病互助保障,收费标准分别是每人每年50元和10元。这次还是和前六期一样,由集团公司工会为在职职工这份“第二医保”买单。本期的医疗互助起止时间为2018年9月1日至2019年8月31日。

前段时间,《我不是药神》影片热映,“看病难、看病贵”问题再次引热议,基本医保之外的保障,成了大家关注的焦点。职工虽然有医保,但遇上动辄花费数万元的大病,个人自负部分仍然相当沉重,职工住院医疗互助正是对职工医保制度的补充。职工参加住院医疗互助保障后,在基本医疗保险定点医院住院发生医疗费用的,根据情况不同可享受不同的补助。一个互助期内补助金额最高给付限额为2万元。参加“重大疾病互助保障”的职工,首次发现患医保相关政策规定的重大疾病中的一种或多种疾病时,可领取保障金3000元。根据首次住院治疗的时间,按照每月1000元的标准领取最多6个月的生活补助金(按日计算)。因此,在职职工

参加职工医疗互助是在医保之外又享受了一份保障,增加了一道抗风险的防线,大大减轻了职工医疗负担,为职工撑起第二道“保护伞”。

与往年唯一不同的是,非工伤、生育、职业病、交通事故,以及无责任方导致的猝死,也纳入了本期互助范围。本期互助期间,未产生住院费用,仅有抢救费用或者未抢救即宣告死亡的,可凭急诊抢救单据、死亡证明或法医鉴定书、火化证明、领取人身份证明等材料等有关凭证,由亲属填写《补助金申请表》,给予其直系亲属(限父母、配偶、子女)一次性3000元的互助金。

“企业就像大家庭,每一名员工都是家庭成员,能为员工多争取到一份实实在在的福利,工会必然尽所能去满足。”集团工会副主席侯维建介绍到。在刚结束的第六期(2017年9月1日至2018年8月31日)期间,集团公司在职职工32人次共享享受补助45966元,充分发挥了“聚小钱、办实事、保健康”的作用。

## 慰问送清凉 高温走一线



本报讯 连日来,湖州连续高温。7月26日,集团公司副总裁徐吉、邵卫强、工会副主席侯维建等来到北大培文、美岸华府项目工地现场及商品混凝土公司。每到一地,集团领导了解生产进度及夏季高温措施落实情况,并叮嘱负责人,持续的高温天气使安全隐患增多,安全生产风险加大,在全力推进项目建设的同时,要严格落实各项安全生产措施,保质保量的完成高温期间各项工作;要合理安排作业时间,注意防暑降温,防止中暑引发安全事故。清凉的物品、关切的慰问,给一线员工带来盛夏的缕缕清凉,进一步激发了员工的工作热情,各负责人表示将继续带领员工坚守岗位,坚持不懈战高温、重安全、保质量、抓进度,圆满完成各项工作任务。



## 集团公司召开年中工作会议

本报讯 7月20日,集团公司召开年中工作会议。总裁徐国栋对今年1至7月的工作进行了总结,明确了下半年的工作计划。董事局主席做了补充发言。

徐国栋在总结今年以来的工作时指出,业务承揽方面:建筑工程公开招标项目中标额约为5.5亿元,邀请招标中标额约为5亿元;市政工程公司公开招标额约为7000万元,邀请中标额为4946万元;安装公司承接施工业务合同额约为3100万元;机施公司承接施工业务合同额约为2300万元;湖建装饰公司承接施工业务合同额约为3000万元。较去年同期趋稳向好。完成施工产值方面:施工面积82余万平方米,竣工面积4万余平方米,完成施工产值5亿多。

创优方面:湖州市市民服务中心已获“飞英杯”,同时在6月份通过省“钱江杯”复评,目前正在准备迎接国优工程复查。3个QC小组获省优秀质量管理小组,其中1个被推荐到2018年全国工程建设优秀QC小组QC活动成果交流会发表。止讼控风险方面:法务部自去年成立以来,大量卓有成效的工作解决了累计的诉讼案件,大大缓解了公司来自诉讼方面的资金压力。合同管理方面:对内部项目承包合同、劳务分包合同、材料合同等一系列合同的公司标准示范文本进行了不断修订补充和完善,对合同签订的程序和及时性严格进行把控,坚决做到从源头上把控项目管理风险与杜绝不良之风。项目成本管控方面:新承

接的施工项目,对于公开招标的自收到中标通知书及落实承包人后,邀请招标(有承包人)自中标后十天内召开启动会,由基层公司、相关部门及分管领导参加;必须要求在该期限内递交工程预算书及施工图给结算审核部,以便于结算审核部及时派遣人员对接成本管控工作,避免产生真空地带。对于老的工程项目,主动配合基层公司进行外部内部的结算对账工作,积极推进以往的工程项目结算进程,召开专题会议并形成会议纪要及由参会各方签字确认,按会议要求时间督促完成。

在谈到接下来的工作时,徐国栋强调,经营工作方面,要全力以赴、群策群力、想尽一切办法多承接施工业务。市政公用工程及公路工程,公开招标争取再中标2个亿,邀请招标争取3个亿。房屋建筑工程力争在年底前再拿到2个项目,项目总金额在3亿元左右;邀请招标方面力争5个亿。企业资质方面,装修装饰专业承包二级、水利水电总承包三级,争取在年底完成。创优方面,湖州市市民服务中心力争成功申报“国优”工程;力争申报成功市优胜标准化(达标)工地5项、省标2项,国优QC活动成果1项。风控方面,法务部、成本核算部、财务公司要各司其职,理旧不欠新。创新发展方面,装配式建筑及BIM技术的应用,我要着力应用到施工项目管理中去。说一千道一万,关键是苦干实干,在工作上谋深、做实、出成果,为了湖州建工的明天更美好而努力奋斗。

王仲元主席在补充发言时强调,一经营工作始终是建筑企业重中之重。要从主观上反思我们公司工程信息不灵、新的政策动向不灵、土地拍卖信息不灵等三个信息不灵,加强经营工作的主动性,经营部门、老同志、领导班子成员要兵分三路,身先士卒找米下锅。二减轻包袱,轻装上阵。包括分灶吃饭、公司下岗待岗人员处理、退休人员待遇三个层次。三当前重点关注的问题和存在的遵守规章制度问题。

集团公司中层副职以上约70人参加了会议。

## 建开公司积极赞助省运会

### 入选支持单位光荣榜

本报讯 7月至9月,浙江省第十六届运动会在湖州举行。这是湖州市举办的规格最高、规模最大、影响力最强、参赛人数最多的全省综合性体育盛会。省运会不仅是一次全省体育健儿竞技角逐、展示水平的舞台,而且也是提高企业产品(服务)知名度、美誉度和影响力的重要方式,更是企业回报社会、支持

公益事业的最好体现和企业打开市场拓展经营的有效途径。按照市委、市政府“市场开发要全面动员,发动全社会力量,整合各方面资源,切实抓好市场运作”的总体要求,建开公司积极参与支持省运会,赞助资金5万元,共同携手,共同努力,把省第十六届运动会办成一届精彩难忘、圆满成功、圆满的盛会。

### 2018年7月开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	发布日期	实施日期
<b>行业标准</b>				
1	JGJ/T434-2018	建筑工程施工现场监管信息系统技术标准	2018/1/9	2018/7/1
2	JGJ/T438-2018	桩基地热能利用技术标准	2018/1/9	2018/7/1
3	JGJ/T426-2018	农村危险房屋加固技术标准	2018/1/9	2018/7/1

### 2018年8月开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	发布日期	实施日期
<b>国标</b>				
1	GB50005-2017	木结构设计标准	2017/11/20	2018/8/1
2	GB51270-2017	镁冶炼厂工艺设计标准	2017/11/20	2018/8/1
3	GB50477-2017	纺织工业职业安全卫生设施设计标准	2017/11/20	2018/8/1
4	GB50077-2017	钢筋混凝土筒仓设计标准	2017/11/20	2018/8/1
5	GB51251-2017	建筑防排烟系统技术标准	2017/11/20	2018/8/1
6	GB/T51243-2017	物联网应用支撑平台工程技术标准	2017/11/20	2018/8/1
7	GB/T51271-2017	住房公积金归集业务标准	2017/11/20	2018/8/1
<b>产品标准</b>				
1	JG/T127-2017	建筑门窗五金件 滑撑	2017/12/22	2018/8/1
2	JG/T214-2017	建筑门窗五金件 插销	2017/12/22	2018/8/1
3	JG/T128-2017	建筑门窗五金件 撑挡	2017/12/22	2018/8/1
4	JG/T219-2017	住宅厨房家具及厨房设备模数系列	2017/12/27	2018/8/1
5	JG/T536-2017	热固复合聚苯乙烯泡沫保温板	2017/12/27	2018/8/1
6	JG/T541-2017	建筑隔震柔性管道	2017/12/27	2018/8/1
7	JG/T139-2017	吊挂式玻璃幕墙吊夹	2017/12/27	2018/8/1
8	JG/T540-2017	建筑用柔性仿石饰面材料	2017/12/22	2018/8/1
9	JG/T535-2017	建筑用柔性薄膜光伏组件	2017/12/22	2018/8/1
10	JG/T251-2017	建筑用遮阳金属百叶窗	2017/12/22	2018/8/1
11	JG/T539-2017	建筑用不锈钢焊接管材	2017/12/22	2018/8/1
12	JG/T233-2017	建筑门窗用通风器	2017/12/22	2018/8/1

## 简讯

■中国建筑业协会工程建设质量管理分会7月18日公布了2018年工程建设质量管理小组活动交流会成果名单,集团公司美妆科创中心工程项目QC小组榜上有名。2018年是我国引进、推广质量管理小组活动40周年。质量管理小组活动作为质量提升的有效形式,对提升施工现场质量和工程质量水平、促进企业提质增效发挥了重要作用。本次交流会发布1482个成果的QC小组结合企业实际,围绕技术创新、质量提升、绿色建造、装配式施工、BIM应用以及先进管理理念和方法,积极开展质量管理小组活动,效果显著,特别是创新型课题,从创新思维到程序模式都有所突破,许多成果具有推广应用价值,值得学习和借鉴。

■市政公司交通工程7月18日中标织里镇汤湾村新桥等自然村道路硬化工程,7月23日中标吴兴区道场乡芮家庄至里山埠公路工程。(张国勇)

■8月1日,市住建局公布了对企业2017年度入库市本级税费和市外营业收入在招投标评标时给予的量化分值。根据《湖州市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标评标办法》(湖政办发[2014]67号)、《湖州市住房和城乡建设局关于做好2017年度建筑业企业税费和市外营业收入申报工作的通知》(湖建发[2018]112号)要求,经企业申报、资料审查核实,集团在2017年度入库市本级建筑业税费分值得5分,市外营业收入分值得0.5分,合计5.5分。

■今年集团公司职工子女中又有3人考上了大学,他们分别是邵波的女儿陆熹含收到美国密西根州立大学的录取通知书,双职工张国勇、罗红燕之女张含乐被上海师范大学天华学院录取,双职工邱向荣、徐俊之子考上了浙江工业大学。集团公司向职工及其子女表示祝贺,并向职工子女每人发放了500元的慰问金,用于新学年添置学习生活用品。



7月24日,北大培文项目工地进行消防演习。演习当天,邀请消防大队、织南派出所来工地指导安全工作。(张海)

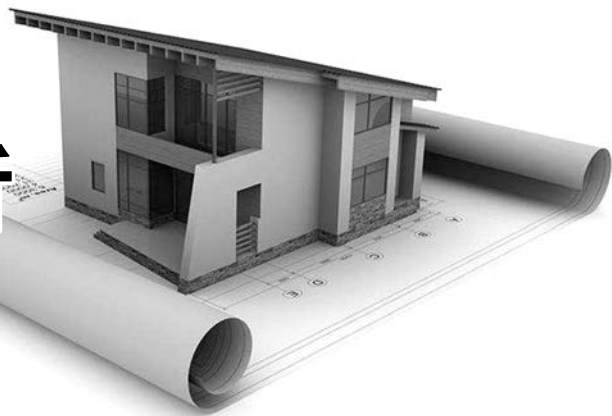


8月9日下午,集团公司四楼多媒体会议室举行OA软件财务模块培训。集团公司分管领导、财务公司人员、各分公司经理及试点项目经理、结算审核部和工程部负责人参加了培训。



高温环境下沥青的粘合力比较好,炎天盛夏正是公路工程施工的黄金季节。8月14日,在湖州市经济技术开发区得业路,市政公司的沥青工正在烈日下“趁热打铁”进行沥青摊铺。沥青摊铺机、装载机来回穿梭,几名筑路工用铁锹将摊铺下来的沥青压得更平整。超过50℃的路面,夹杂着160℃沥青混合料,滚滚热浪扑面而来。他们头顶烈日汗如珠,脚踏热浪衣衫透。平整的道路在“高温侠”脚下不断延伸。(王富强 摄)

# 施工常用易混淆概念辨析



## 设计变更

(一) 设计变更是指设计单位对原施工图纸和设计文件中所表达的设计标准状态的改变和修改。一般包括由原设计单位出具的设计变更通知单和由施工单位征得原设计单位同意的设计变更联络单两种。

1、在建设单位组织的有设计单位和施工企业参加的设计交底会上,经施工企业和建设单位提出,各方研究同意而改变施工图的做法,都属于设计变更,为此而增加新的图纸或设计变更说明都由设计单位或建设单位负责。

2、施工企业在施工过程中,遇到一些原设计未预料到的具体情况,需要进行处理因而发生的设计变更。如工程的管道安装过程中遇到原设计未考虑到的设备和管墩、在原设计标高处无安装位置等等,需改变原设计管道的走向或标高,经设计单位和建设单位同意,办理设计变更或设计变更联络单。这类设计变更应注明工程项目、位置、变更的原因、做法、规格和数量,以及变更后的施工图,经三方签字确认后即为设计变更。

3、工程开工后,由于某些方面的需要,建设单位提出要求改变某些施工方法,或增减某些具体工程项目等,如在一些工程中由于建设单位要求增加的管线,再征得设计单位的同意后出设计变更。

4、施工企业在施工过程中,由于施工方面、资源市场的原因,如材料供应或者施工条件不成熟,认为需改用其他材料代替,或者需要改变某些工程项目的具体设计等引起的设计变更,经双方或三方签字同意可作为设计变更。

(二) 设计变更的签发原则。

设计变更无论由哪方提出,均应由建设单位、设计单位、施工单位协商,经确认后由设计部门发出相应图纸或说明,并办理签发手续,下发到有关部门付诸实施。

但在审查时应注意以下几点:

①确属原设计不能保证质量、设计遗漏和错误以及在现场不符无法施工非改不可的,应按设计变更程序进行。

②设计变更应尽量提前,最好在开工之前就发现,为了更好地指导施工,在开工前组织图纸会审,尽量减少设计变更的发生,确需在施工中发生变更的,也要在施工之前变更,防止拆除造成的浪费,也避免索赔事件的发生。

③设计变更应记录详细,简要说明变更产生的原因、背景、变更产生的时间,参与人、工程部位、提出单位都应记录。

(2) 设计变更的实施与费用结算

设计变更实施后,应注意以下两点:

①本变更是否已全部实施,若在设计图已实施后,才

发生变更,则应注意牵扯到按原图施工的人工、材料费及拆除费。若原设计图没有实施,则要扣除变更前部分内容的费用。

②若发生拆除,已拆除的材料、设备或已加工好但未安装的成品、半成品均由监理单位负责组织建设单位回收。

③调减或取消项目也要签署设计变更,以便在结算时扣除。

(3) 分析设计变更,追究责任方的责任

①若由于设计部门的错误或缺陷造成的变更费用以及采取的补救措施,如返修、加固、拆除等费用,由造价工程师协同业主与设计单位协商是否索赔。

②若由于监理单位的失职或错误指挥造成设计变更应由监理单位承担一定费用。

③由于设备、材料供应单位供应的材料质量不合格造成的费用应由设备供应单位负责。

④由于施工单位的原因、施工不当或施工错误,变更费用由施工单位自负,若对工期、质量、造价造成影响,还可能引起反索赔。

## 工程签证

(一) 施工过程中的工程签证,主要是指施工企业就施工图纸、设计变更所确定的工程内容以外,施工图预算或预算定额取费中未含有而施工中又实际发生费用的施工内容所办理的签证,如由于施工条件的变化或无法遇见的情况而引起工程量的变化。工程签证单可视为补充协议,如增加额外工作、额外费用支出的补偿、工程变更、材料替换或代用等,应具有与协议书同等的优先解释权。

1、由于建设单位原因,未按合同规定的时间和要求提供材料、场地、设备资料等造成施工企业的停工、窝工损失。

2、由于建设单位原因决定工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误等造成施工企业的停工、窝工、返工而发生的倒运、人员和机具的调迁等损失。

3、在施工过程中发生的由建设单位造成的停水停电,造成工程不能顺利进行,且时间较长,施工企业又无法安排停工而造成的经济损失。

4、在技措技改工程中,常遇到在施工过程中由于工作面过于狭小、作业超过一定高度,造成需要使用大型机具方可保证工程的顺利进行,施工企业在发生时应及时将现场实际条件和施工方案通告建设单位,并在征得建设单位同意后实施,此时施工企业应办理工程签证。

5、对于大检修工程、零星维修项目大都没有正规的施工图纸,往往在检修前由施工企业提出一套检修方案,检修完毕后办理工程签证,然后依据工程签证办理工程结算。此时工程签证工作尤其重要,直接关系到检修结算工作的顺利进行。

(二) 工程签证的签发原则及注意事项

1、严格现场经费签证。凡涉及经济费用支出的停工、窝工、用工签证、机械台班签证等,由现场施工代表认真核实后签证,并注明原因、背景、时间、部位等。例如:由于业主或别的非施工单位的原因造成机械台班窝工,后者只负责租赁费或摊销费而不是机械台班费。

2、应在合同中约定的,不能以签证形式出现。例如:人工浮动工资、议价项目、材料价格,合同中没约定的,应由有关管理人员以补充协议的形式约定。现场施工代表不能以工程签证的形式取代。

3、应在施工组织方案中审批的,不能做签证处理。例如:临设的布局、塔吊台数、挖土方式、钢筋搭接方式等,应在施工组织方案中严格审查,不能随便做工程签证处理。

4、工程签证单施工单位编号报审,避免重复签证。

5、材料价格的确认要注明采购价还是预算价,以避免采购保管费重复计取。

## 工程签证与工程量确认单的区别

现场签证,是有关施工当中,由于设计变更,或者现场突发,在原有设计工程量中没有临时增加的工程量,需要现场的甲方代表、监理方签字认可的表格。它可以做为施工方最终决算的依据。工程量签证单,是确定工程量的。而施工现场签证单,可以签量也可以签价。工程签证单是图纸以外发生的工程内容,因为没有图纸的依据,为了准确描述所发生的内容而做的签证,这里包括了工程量确认以及附加图等。工程量确认单是现场经过实际测量而确定某项工程发生的量,常见的有甲方代表和监理的认证。工程量确认单:仅仅只是确认了工程量,费用还得算。签证单不只是确认了工程量,还确认了费用,是鉴证确认实际发生的情况,可有工作量,事件发生的起因、经过、处理结果等内容。

## 会签

会签是撰拟公文的过程中,主办单位主动与有关单位协商并核签的一种办文程序,一般当公文的内容涉及本单位的多个部门或与其它单位有关时,需要进行会签。会签根据对象的不同分为内部会签和外部会签。内部会签用于与本单位的各有关部门进行协商并核签;外部会签用于与外单位的有关部门进行协商并核签;二者的性质相同,但处理形式不同。

## 工程洽商

工程洽商,主要是指施工企业就施工图纸、设计变更所确定的工程内容以外,施工图预算或预算定额取费中未包含的,而施工中又实际发生费用的施工内容所办理的书面说明。在施工过程中业主方就工作内容的增减,实质影响到原合同,双方就有新的谈判,于是就有工程洽商,洽商是新合同,或可以是原合同的附件。工程洽商是由多方(甲方、设计、监理、施工方)开会商议并签字形成的文件叫工程洽商。适用于:施工单位为了方便施工或根据甲方意图或发现了当时在图纸会审时没有发现的图纸毛病时向设计单位提出意见时用洽商,或者经济洽商、或者技术洽商等。工程洽商:就是1、对工程变更和签证、材料、合同外人工等的价格洽谈;2、其他的有关施工、技术等问题的谈判。

## 工程联系单

工程联系单是在工程施工过程中,为了进一步的斟酌要改变的事项,以免出错而用的文书,部分项目的变化都由联系单沟通。工作联系函与工作联系单,是建设方、施工方、监理方各方通用的表。在施工当中,各方有需要沟通与协商的事宜,可以通过这两种方式进行处理。

工程联系单可视为对某事、某措施可行与否、变更替换或代替等的请求函件。甲、乙双方的联系单反映出一个工程的进展过程,是索赔等的强有力

的证明材料。

比如说,在施工当中,监理方如想给甲方提一些合理化建议,或者工作中有些需要甲方出面给予支持的协商的事,都可以用这两种表传达自己的意思。施工方如在施工当中,甲方供材料不及时,也可以用此表向甲方表示,让甲方及时进建材。甲方如在施工当中,发现监理单位监管不到位,也可以向监理方以此表的形式要求监理单位工作人员认真监管到位。

以上的情况都影响造价文件的结果,只是大小不同而已。

不管是工程签证还是工程变更、工程洽商、工程量确认单,都是施工过程中发生的涉及造价、付款等经济问题重要证据,都可以作为最后的影响造价的重要文件。需要注意的是,不管是建设单位还是施工单位都必须持有这些文件的原始件,不可以用复印件,复印件可能会造成对方不承认。

春末夏初的季节，小区里色彩缤纷的花朵，度过了颇为骄人的艳丽时期，有的开始慢慢地凋零了。

而在我家车库门前，用水泥花格砖铺设的地坪缝隙里，一夜间，钻出了一枝、又一枝碧绿的嫩苗，几天工夫，瘦瘦的茎干长高了，茎干的顶部长出了四片绿叶，中间还有一对娇嫩欲滴的小叶，在徐风中摇曳，似乎仍在点缀着大自然勃勃的生机。

呵，紫苏，今年的紫苏不知不觉又顽强地挺了出来。

那是在几年前，有一次在江苏八都亲戚家，得知我患有高血压，于是亲戚很热情地推荐一个民间秘方：用紫苏的叶煮水喝，对降血压很有效。

从此，我知道有一种植物叫紫苏。回家后查了有关资料，才知道紫苏在我国种植、应用已经有近2000年的历史。主要用于药用、油用、香料、食用等方面，其叶、梗、果均可入药，嫩叶可生食、做汤，茎叶可腌渍。

那天回家时，亲戚给了我们几棵紫苏的幼苗，到家后，随手把装在塑料袋里的紫苏丢在车库里。过了几天，老伴猛然想起，赶紧打开塑料袋，可能由于缺氧、缺水的缘故，完全是一副病怏怏的状态，丝毫没有一点生气。当时感到抛弃可惜，死马当活马医，老伴赶紧把几棵紫苏，种在车库前水泥砖的方格内。谁曾想到，经过二天漫不经心地浇水、照料，紫苏竟然

## 心情絮语

## 紫苏的生命力

重 远



挺直了腰杆，充满生气地活了过来，而且长势也不错。

我家祖上是开中药铺的，对中成药颇有一点了解，我也请教过一位老中医，据说紫苏原来的名字叫“紫舒”，是著名中医华佗老祖宗起的。他当年给人治胃病的时候，就是给人服用紫苏，胃就舒服了，从“紫舒”这个名字中我们也可以了解到紫苏对于治疗胃病的功效。当然它对于高血压、感冒风寒、咳嗽气喘、胸闷恶心也是极有疗效的。

我每天按时吃药，血压控制还算是正常，所以不必去采用民间的秘方，也没有时间去培养门前的几棵紫苏。谁知，过了不久，小区搞卫生老头来询问：这些“草”要不要同其他杂草一块清除掉？

这时我才惊奇地发现，一枝枝紫苏在没人照料之下，已经长成五六岁小孩那般高了，而且蓬蓬勃勃，有点蔚然成林的模样，同井然有序的小区环境确实有点不协调。最终让小区物业连根拔掉，恢复了车库门前的宁静，并且把放在楼上阳台二

棵红豆杉移到车库门前，替代紫苏，增加点绿色的生气。

哪知道第二年夏天，有一次下了班，我给红豆杉浇水时，惊奇地发现，一枝枝紫苏的小苗，从地砖间、围墙边、屋檐下的缝隙里又探出头来，慢慢地茁壮成长起来。秋天还会开花，小小的花朵毛茸茸的，有紫有白，清风吹过，特有的香味令人陶醉。

从此以后，一年又一年，年年复年年。夏天的酷暑热浪滚滚，闷热难熬。可是，紫苏却不受任何影响，依然准时向大地报到。它不求任何施舍，什么培土、施肥，只需每天傍晚给它一点水，它会毫不计较地疯狂长着，似乎也具有一种傲竹的风格。“咬定青山不放松，立根原在破岩中。千磨万击还坚劲，任尔东西南北风。”翠绿色的叶子交相辉映，叶子的背面全是一遍淡淡的紫色，对生命充满着渴求。

紫苏的生命力是顽强的，一棵小小的种子不经意掉落在泥土里，第二年就会破土而出，茁壮成长。由此给我们带来的启示颇为深刻的，人的一生难免会碰到各种坎坷、挫折。怎么办？我想我们应该学习紫苏这种顽强的精神，在任何艰难困苦的环境下，都要保持顽强的战斗力，不达目的誓不罢休，只有具备这样一种精神，即使再困难的企业总会有希望的。

同志们，努力吧！

二〇一八年六月写于湖州

## 茶余饭后

## 建筑谜语 (二十一)

- 201、小改革家(打一三字建设建筑词语)  
202、消极怠工(打一二字建设建筑词语)  
203、水产商店(打一二字建设建筑词语)  
204、夜穿窗扉出光芒(打一四字建设建筑词语)  
205、一步登天(打一二字建设建筑词语)  
206、增补十回(打一二字建设建筑词语)  
207、玉宇澄清万里埃(打一二字建设建筑词语)  
208、言无不尽(打一二字建设建筑词语)

209、天作棋盘星作子(打一四字建设建筑词语)

210、寻求坦途(打一二字建设建筑词语)

(上期谜底:191、吕布陈宫,无话不谈——火灾;192、是孙仲谋不假——确权;193、霜禽欲下先偷眼——鸟瞰图;194、滩涂试验田——特种水泥;195、四肢悬空——脚手架;196、体育锻炼在室内——活动房;197、坦诚之中言有失——旧城改造;198、外行刷墙——生粉;199、湾——存水弯;200、演得不活波——装饰板。本期谜底下期揭晓。前五名全答对者赠送小礼品一份,答案、单位、姓名、手机号发送至本版右下角邮箱。上期全答对者:刘栋梁、杨跃红、沈欢。)

## 湖州社区地名考

## 塔下街社区——与飞英塔有关



光普照”之意，改名为飞英塔。

飞英塔是一座奇特的“塔中塔”。它的内石塔有8面5层，下设须弥座，雕刻仰莲、覆缠枝花卉，束腰八边雕刻着狮子群像，形态生动。第四层正北面是观音像。飞英塔外塔有7层8面，通高55米。其中最具有宋代建筑风格的是平伸舒展的翼角。因为内含石塔，所以外塔构造奇特，4层以下中空，上面3层统设楼面，6层底架设十字交叉的千斤梁，悬挑27米高的塔心柱。登上飞英塔，可以俯瞰湖城的美丽风光。

湖城塔下街社区位于市中心老城区北端，东起环城北路，南接广场后路北侧，西靠人民路东侧，北至城北大桥、城北水闸。社区名字取自于社区范围内的一条街，而这条街正好位于飞英塔南面，距离很近，所以取名叫塔下街。

飞英塔位于湖州城内东北隅，是国家重点文物保护单位。始建于唐中和4年（公元884年），因得到高僧所赠的舍利七粒和阿育王铜虎面像，所以建了这座石塔来珍藏，当时取名叫舍利石塔。后来根据佛经中“舍利飞轮、英

据了解，1961年4月，浙江省人民委员会公布飞英塔为省重点文物保护单位。1982年，该塔列为浙江省重点文物维修单位，维修工程在1986年年底竣工。1988年1月，国务院公布飞英塔为全国名塔之一、全国重点文物保护单位。

现在的塔下街社区是由原来的梳妆台、幸福街、城北、塔下街四个居委会合并而成的，现在在辖区范围内扩建了山水人家、飞英家园一期、二期。

## 微 语 录

191、面对失败和挫折一笑而过，是一种乐观自信；面对误解和仇恨一笑而过，是一种坦然宽容；面对赞扬和激励一笑而过，是一种谦虚清醒；面对烦恼和忧愁一笑而过，是一种平和释然。失败和挫折、误解和仇恨、烦恼和忧愁都是暂时的，只要你不被它们左右。阳光总在风雨后。别再留恋破碎的旧梦，别再计较人生的得失。微笑着送走不愉快的阴云，不要让它们遮住你的眼睛，不要因今天的痛苦，就否定明天的幸福。既然一切都是暂时的，我们为什么不一笑而过，从头再来呢？

192、最好的和最宝贵的书，读了以后，会把你带入一个崭新的境界。这样的书会在我们心里唤起新的、崇高的意识、强烈的渴望、纯洁的感情。这样的书会推着我們向前，还会带动我们周围的人；这样的书会从沉睡中把

我们唤醒，使我们摆脱困惑的泥潭，引我们走上开拓生活之路的人生。

193、急事慢慢地说，没把握的事小心地说，做不到的事不乱说，伤害人的事坚决不说，没有发生的事不要乱说，别人的事谨慎地说，自己的事怎么想怎么说，现在的事做了再说，未来的事未来再说。

194、你所拥有的只有现在。无论昨天曾发生什么，也无论明天有什么即将来临，你永远置身于现在。从这个观点看，快乐与满足的秘诀是全心全意集中在现在的每一分、每一秒之上。

195、大多数人，对好话只记得几分钟，坏话却能数年不忘。他们就像收集垃圾的人，把二十年前人家丢给他的垃圾背着到处跑。快乐就是搜寻生命中的好东西。

## 职工摄影作品



翠滴陌野润湖城

(紫云英 摄)